HÄBERLIN
ARCHITEKTUR · IMMOBILIEN · GU

ÜBERBAUUNG
AKAZIENWEG FRAUENFELD

Baureportage

Im Sommer 2015 startete die Häberlin Architekten HTL/STV AG aus Müllheim mit der Realisierung des Projekts «Akazienweg» auf dem Gelände der ehemaligen Gärtnerei Deubelbeiss in Frauenfeld. Auf der 8000 m² grossen Fläche stehen mittlerweile 4 Mehrfamilienhäuser mit insgesamt 38 Wohnungen und 3 Büroräumlichkeiten.

Die Gebäudevolumen sind nach Süden und Westen orientiert, so dass ein spannungsvoller und grosszügiger Aussenraum in einer parkähnlichen Situation entstehen konnte.
Die Wohnungsgrundrisse sind funktionell und zeitgemäss konzipiert. Auf eine optimale natürliche Belichtung und eine vorteilhafte Raumaufteilung wurde Wert gelegt. Ein grosszügiger offener Wohn- und Essbereich mit angrenzendem Süd- oder Westbalkon unterstreicht dieses Konzept.

Jede Erdgeschosswohnung verfügt über einen gedeckten Sitzplatz sowie einem zusätzlichen kreisförmigen Sondernutzen. Die Fassadengestaltung ist eine Komposition aus Holz und Putz. Im Speziellen wurde bei der Aussengestaltung auf ein warmes und erdiges Farbkonzept Wert gelegt. Ästhetik trifft Funktionalität.
Für Fahrzeuge und Fahrräder ist eine gemeinschaftliche Tiefgarage vorhanden, welche alle Gebäude unterirdisch miteinander verbindet. Mit dem Lift kommt der Bewohner direkt und bequem in die gewünschte Wohnetage. Die Tiefgaragenzufahrt befindet sich am Rande der Wohnsiedlung und garantiert ein autofreies ruhiges Gelände.

Die Ausführung aller Gebäude erfolgte im Minergie©-Standard. Die überdurchschnittliche Wärmedämmung und kontrollierte Wohnungslüftung (KWL) für jeden Raum bedeuten geringe Energiekosten für Heizung und Warmwasser.
Der grösste Teil der Wohnungen wurde bereits vom Projektleiter Thomas Weber an die Käufer übergeben und sind bezogen. Die letzte Wohnungsübergabe findet im Januar 2018 statt.
Die Häberlin Architekten AG arbeitet bereits am nächsten Projekt in Frauenfeld. An der Laubgasse sind Reihenhäuser und Eigentumswohnungen geplant mit der Intention eine neue Siedlung für Familien, Paare und Singles in einem intakten Umfeld zu integrieren.

PLANERBOX

Fachplaner Gebäudetechnik-Minergie:

Eisenbart + Partner AG
Beratende Planer HLS
Heizung – Lüftung – Sanitär
Eschlikonerstr. 17 A, 9542 Münchwilen
Tel. 071 966 47 26, Fax 071 966 10 35
www.eisenbart-partner.ch

Architekt:

Häberlin Architekten HTL/STV AG
Wigoltingerstrasse 14, 8555 Müllheim
Telefon 052 762 70 70
info@haeberlinag.ch
www.haeberlinag.ch

Bauingenieur:

bhateam ingenieure ag
Breitenstrasse 16, 8501 Frauenfeld
Telefon 052 724 03 00
www.bhateam.ch

TOP FUGENTECH AG
IHR PARTNER FÜR BAUABDICHTUNGEN
Frauenfelderstr. 97 Telefon 052 558 84 66
9548 Matzingen info@top-fugentech.ch
www.top-fugentech.ch
Wir danken für den geschätzten Auftrag!

Schultheis-Möckli
IHR ELEKTRO-PARTNER IN FRAUENFELD
Schultheis-Möckli AG
Gewerbestrasse 1
8500 Frauenfeld
Tel. 052 725 09 25
www.schultheismoeckli.ch
360° Schweizer Elektrotechnik
Ein Unternehmen der Burkhalter Group

HKT
Heizung • Klima •Lüftung
HK Technik 95 AG
Kronenstrasse 11A, 9546 Tuttwil
Telefon 052 233 67 33
www.hkt.ch
Wir danken der Bauherrschaft für den geschätzten Lüftungsauftrag

Leucom freut sich, die Liegenschaft mit Glasfaser bedienen zu dürfen. **Schnell zu Leucom wechseln.**
Internet, TV
Leu Family nur CHF 59.–
60 Mbit/s
www.leucom.ch
Zürcherstrasse 108-114 ■ 8500 Frauenfeld ■ Telefon 052 552 52 00
leucom stafag schlatter

staub heizungen ag
Gehrenstrasse 4, 8266 Steckborn
Telefon 052 762 01 80 E-Mail: info@staub-heizungen.ch
Telefax 052 762 01 81 URL: www.staub-heizungen.ch
Wir danken für den geschätzten Auftrag
und gratulieren zu dem gelungenen Bauwerk!

Wir danken den Inserenten für die gelungenen Arbeiten.

GUT BAUEN, GUT LEBEN
AM BESTEN MIT HOLZ
25 JAHRE QUALITÄT
A. KURATLE AG
Zimmerei Schreinerei Bedachungen
A. Kuratle AG | CH-8553 Hüttlingen | 052 766 00 00 | akuratleag.ch

WIR SCHAFFEN RÄUME
ZUM WOHNEN UND LEBEN
kocherhans
KÜCHEN UND INNENAUSBAU
Herzlichen Dank der Bauherrschaft für den geschätzten Auftrag.
Ausgeführte Arbeiten: Wandschränke und Schreinerarbeiten
Sonnenwiesenstrasse 22 CH-8280 Kreuzlingen
Tel. +41 (0)71 686 70 50 info@kocherhans.ch www.kocherhans.ch
KÜCHEN | INNENAUSBAU | BÄDER | KOCHSTUDIO |

Wir danken der Bauherrschaft für den geschätzten Auftrag sowie für die gute Zusammenarbeit. Wir gratulieren zum geglückten Neubau des Mehrfamilienhauses und wünschen weiterhin viel Erfolg.
Ihr Blumer Techno Fenster Team
BLUMER TECHNO FENSTER
071/353 09 53 – info@blumer.ch – www.blumer.ch

Wir danken der Bauherrschaft für den geschätzten Auftrag!
GARTENBAU GARTENUNTERHALT
RÜTTIMANN Garten GmbH
www.ruettimanngartenbau.ch

seit über 10 Jahren
alsol ag alternative energiesysteme
qualitäts-solarstromanlagen von profis
planung | montage | wirtschaftsanalysen | energieberatung
8500 frauenfeld | 052 723 00 40 | info@alsol.ch | www.alsol.ch
Wir bedanken uns bei unseren Bauherren.

tiefbau
hochbau
raumplanung
umweltplanung
bhateam
von der planung bis zum ausgeführten werk
frauenfeld 052 724 03 00 / sirnach / winterthur / www.bhateam.ch

ArtKeramik Romano
Plättliausstellung • Verlegearbeiten
Wir danken der Bauherrschaft für den geschätzten Auftrag.
Hauptstrasse 52 8546 Islikon
Tel. +41 (0)52 375 24 74
artkeramikromano.ch

TSCHANEN
baut Ihre Visionen
www.tschanengruppe.ch

keramische wand- und bodenbeläge
augustoni+Co
besuchen sie unsere plättli-ausstellung an der bahnhofstrasse 20 in müllheim
052 763 29 40 www.augustoni.ch augustoni@bluewin.ch