Die gesamte Umgebung wird im kommenden Herbst und Frühjahr mit einer der Umgebung angepassten Bepflanzung versehen.

Der Küchen- und Essbereich verfügt über eine grosse Kochinsel.

Die Balkone wurden mit witterungsbeständigen Holzböden versehen.

Dank bodentiefen Fenstern fliesst viel Licht in die grossflächigen Wohnzimmer.

Bilder: pd

Anzeigen

FURTER AG

Ausführung sämtlicher Schreinerarbeiten

Wir danken der FA Häberlin AG für die angenehme Zusammenarbeit

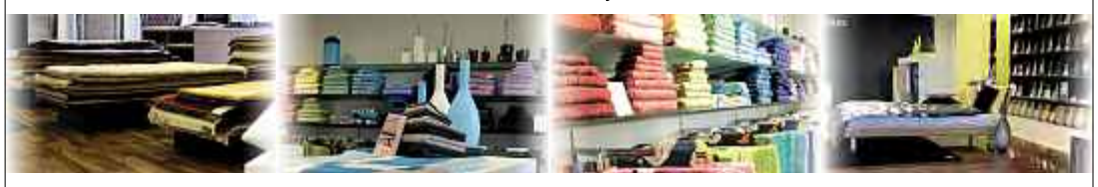
Schreinerei • Innenausbau • Badmöbel
Hauptstrasse 41 • 8269 Fruthwilen
Tel. 071 660 00 77 • rh-furterag@gmx.ch

MEHR ALS NUR FARBE!

MALERGESCHÄFT Aemisegger AG

Langfeldstrasse 106, 8500 Frauenfeld, Tel. 052 723 50 40 www.aemisegger.ch

SCHIESS WOHNDESIGN SCHIESS BUDGET-MARKT



Teppiche • Bodenbeläge • Parkett • Laminat • Orientteppiche • Vorhänge
Sonnenschutz • Tisch- und Bettwäsche • Betten • Wohn-Accessoires
Hauptstrasse 27 • 8586 Erlen/TG • 071 649 20 40 • www.schiess-wohndesign.ch

FREFEL
Josef Frefel GmbH
Oberdorfstrasse 1
9508 Weingarten
Tel. 052 376 25 54
Fax 052 375 25 75
Natel 079 300 75 92
info@frefel-bau.ch
www.frefel-bau.ch

Adi Moser GmbH
Bauspenglerei
Hüttwilen
Frauenfeld
Untere Weinackerstr. 2
8500 Frauenfeld
Telefon 052 740 01 07
Mobile 079 416 87 85
Fax 052 740 01 08
adi-moser@bluewin.ch
Werkstatt:
Neuhof
8536 Hüttwilen

Gipsergeschäft
Innen- und Fassadenarbeiten
Ruggieri Antonio
Akazienweg 8
8500 Frauenfeld
Telefon 052 720 58 07
Telefax 052 720 59 04
Herzlichen Dank für den geschätzten Auftrag!

keramische wand- und bodenbeläge
dino augustoni+Co
besuchen sie unsere plättli-ausstellung
an der bahnhofstrasse 20 in müllheim
052 763 29 40 www.augustoni.ch augustoni@bluewin.ch

81% der Schweizerinnen und Schweizer nutzen Zeitungen als Informationsquelle.

Die Glaubwürdigkeit der Presse färbt auch auf Ihr Inserat ab. Wir schalten Ihre Werbung in den Titeln, die für Ihre Zielgruppe relevant sind. Rufen Sie uns an: T +41 52 723 59 60. **Wir kennen die Medien.**

www.publicitas.ch/frauenfeld

publicitas

Überbauung Unterdorf Müllheim bezugsbereit

Was im Sommer 2011 mit den Abbrucharbeiten der ehemaligen Fensterfabrik Herzog seinen Anfang nahm, findet in absehbarer Zeit mit der Fertigstellung der vier Mehrfamilienhäuser mit grosszügigen Miet- und Eigentumswohnungen seinen Abschluss.

Bild: pd

Die Wohnungen befinden sich an zentraler Lage, neben der Migros und dem Dorfbach am südlichen Dorfrand von Müllheim.

Seit dem Spatenstich vom 12. September 2011 wurde in der Überbauung Unterdorf ein attraktiver Ladenneubau der Genossenschaft Migros Ostschweiz realisiert, der am 19. April 2012 erfolgreich eröffnet wurde. Baubeginn mit den Aushubarbeiten für die vier Mehrfamilienhäuser war im Januar 2012. Trotz einer nicht in diesem Ausmass erwarteten intensiven Winterzeit von Ende Oktober bis Mai können per Ende August 2013 die 22 Mietwohnungen an die neuen Bewohner übergeben werden. Die 22 Eigentumswohnungen befinden sich zurzeit in der Ausbauphase und können per Ende Oktober 2013 von den entsprechenden Käufern übernommen werden.

Dank der zentralen und ruhigen Wohnlage sowie der guten Infrastruktur in der Gemeinde Müllheim konnten sämtliche Mietwohnungen innert kurzer Zeit vermietet werden, und für die 22 Eigentumswohnungen sind bereits 19 Käufer vorhanden. Aus den erwähnten Gründen ist sicher nachvollziehbar, dass sich die künftigen Bewohner beziehungsweise Eigentümer auf ihr neues Zuhause freuen. Die Käufer konnten im Wohnungsausbau eine persönliche Gestaltung der Innenräume vornehmen. Dieses Angebot wurde denn auch rege genutzt.

Passend zur Grosszügigkeit im Inneren sind auch die Aussenbereiche bemessen. Die Attikawohnungen mit Granitplattenbelägen weisen Flächen von 100 m² in den 3½-Zimmer-Wohnungen beziehungsweise 136 m² in den 4½-Zimmer-Wohnungen auf. Die grosszügigen und umlaufenden Balkone im ersten beziehungsweise zweiten OG wurden mit modernen Holzböden oder witterungsbeständigen Plattenbelägen versehen. Dank der Liftanlage bis in die Tiefgarage mit total 64 Abstellplätzen für PW sowie weiteren Vorkehrungen ist die ganze Anlage barrierefrei ausgeführt. Die gesamte Überbauung wurde im Minergiestandard errichtet. Dank der individuell kontrollierten Raumluft herrscht ein dauernd frisches Wohnklima ohne CO_2- und Pollenbelastung, und es sind erst noch minimierte Heizkosten garantiert. Beheizt werden die vier Mehrfamilienhäuser mit auf den Flachdächern liegenden Luft-Wasser-Wärmepumpenanlagen und Sonnenkollektoren. Die gesamte Umgebung wird im Herbst 2013 und Frühjahr 2014 mit einer ansprechenden und der nahen Umgebung angepassten Bepflanzung versehen.

Die Häberlin HTL/STV AG in Müllheim als Totalunternehmerin dankt den Wohnungskäuferinnen und -käufern sowie den zukünftigen Mietern für ihr Vertrauen und sämtlichen an den Bauten beteiligten Handwerkern für die angenehme und intensive Zusammenarbeit. Ein ganz spezieller Dank gilt zudem den Nachbarn, besonders der teilweise stark beeinträchtigen Migros, für ihr grosses Verständnis und das Entgegenkommen während der Bauphase.

Hansjörg Debrunner, Projektleiter

Planerbox

Architektur
Häberlin AG, Geschäftshaus Ruet
8555 Müllheim, Telefon 052 762 70 70

Gebäudetechnik-Minergie
Eisenbart+Partner AG,
Eschlikonerstr. 17a, 9542 Münchwilen
Telefon. 071 966 47 26

Anzeigen

HäniHeizungenGmbH
Beratung und Planung aller Heizungsanlagen
Besten Dank für den schönen Auftrag!
Strassäcker 6 · 8555 Müllheim · Tel. 052 763 27 82 · Fax 052 763 36 18

Herzlichen Dank an die Bauherrschaft für diesen Auftrag!
ELEKTRO SCHWEGLER GMBH
Bienenstrasse 2, 8575 Istighofen, Tel. 071 633 11 81, Fax 071 633 21 25
Sonnenstrasse 11a, 8572 Berg, Tel. 071 636 21 41, Fax 071 636 21 36
Kirchgasse 18, 8577 Schönholzerswilen, Tel. 071 633 21 41, Fax 071 633 21 25
info@elektro-schwegler.ch www.elektro-schwegler.ch
Wir wünschen allen Mietern und Eigentümern viel Freude in ihrem neuen Zuhause!

Wir danken der Bauherrschaft für den Auftrag.
GARTENBAU AG TSCHANN RIETMANN
Gartenbau Tschann-Rietmann AG
Hauptstrasse 50, 8514 Amlikon-Bissegg
Tel. 071 651 15 27
Fax 071 622 13 44
info@tschann-rietmann.ch

Imhof Bau AG | Kaltenbacherstrasse 40 | 8260 Stein am Rhein
T +41 52 742 09 10 | F +41 52 742 09 08 | www.tit-imhof.ch | tiefbau@tit-imhof.ch
TIT Imhof Bau

Sommerhalder
Holzbau AG
Ihr Fachmann für sämtliche Holzarbeiten:
Neubau, Umbau, Elementbau und Altholzsanierungen
8560 Märstetten, Telefon 071 657 27 47, Fax 071 657 23 87
info@holzbau-sommerhalder.ch, www.holzbau-sommerhalder.ch

Schön, mit Ihnen zu bauen.
LANDOLT
Hoch- + Tiefbau. Neu- + Umbau.
Renovieren + Sanieren. Gross + Klein.
Landolt + Co. AG. 8451 Kleinandelfingen
TEL +41 52 305 29 29. www.landolt-bau.ch

Diese Zeit hat viel mit Leidenschaft zu tun. Leidenschaft erhebt Kochen zur Kunst und eine Küche zu einer HERZOG Küche. Denn wir von HERZOG Küchen legen seit 100 Jahren unsere ganze Leidenschaft in Ihre Küche, damit sie etwas ganz Besonderes wird.
SEIT 1912
www.herzog-kuechen.ch
Herzog Küchen mit Herz.
Unterhörstetten TG | Schlieren ZH | Effretikon ZH | Gossau SG